

フラット35手数料

※建築基準法第6条の確認申請と設計検査同時申請の場合、設計検査料金より2,200円減額
 建築基準法第7条の完了検査と竣工現場検査同時申請の場合、竣工現場検査料金より3,300円減額

新築住宅一戸建て

(税込)

基本料金	設計検査	中間現場検査	竣工現場検査
フラット35 財形住宅融資	33,000	22,000	22,000

フラット35S追加料金	設計検査	中間現場検査	竣工現場検査
省エネルギー性	0	0	0
耐震性	22,000	3,300	3,300
バリアフリー性	3,300	3,300	3,300
耐久性・可変性	3,300	3,300	3,300

共同建て(一般・一括申請 分譲住宅)

(税込)

基本料金		設計検査	竣工現場検査
フラット35	50戸未満	113,300	22,000 + (3,300 × N)
財形住宅融資	50戸以上	140,800	22,000 + (3,300 × N)

フラット35S追加料金	設計検査	竣工現場検査
省エネルギー性	2,200 × N	2,200 × N
耐震性	※1参照	※1参照
バリアフリー性	3,300 × N	4,400 × N
耐久性・可変性	2,200 × N	2,200 × N

(Nは申請戸数)

機構登録マンション

共同建て(一般・一括申請 分譲住宅)

(税込)

基本料金		設計検査	竣工現場検査
フラット35	50戸未満	113,300	22,000 + (1,100 × N)
財形住宅融資	50戸以上	140,800	22,000 + (1,100 × N)

フラット35S追加料金	設計検査	竣工現場検査
省エネルギー性	1,100 × N	1,100 × N
耐震性	※1参照	※1参照
バリアフリー性	1,100 × N	1,100 × N
耐久性・可変性	1,100 × N	1,100 × N

(Nは申請戸数)

賃貸住宅

(税込)

		設計検査	竣工現場検査
賃貸住宅融資(省エネ住宅・サービス付き高齢者住宅) まちづくり融資(賃貸住宅)	10戸未満	41,800	22,000 + 3,300 × N
	20戸未満	75,900	22,000 + 3,300 × N
	50戸未満	113,300	22,000 + 3,300 × N
	50戸以上	140,800	22,000 + 3,300 × N

※1

(税込)

耐震性	設計検査	竣工現場検査
200㎡未満	8,800	13,200
200㎡以上500㎡未満	13,200	16,500
500㎡以上1,000㎡未満	16,500	23,100
1,000㎡以上2,000㎡未満	29,700	28,600
2,000㎡以上10,000㎡未満	59,400	52,800
10,000㎡以上50,000㎡未満	92,400	92,400
50,000㎡以上	188,100	183,700